

THÔNG BÁO

Về việc công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

UBND xã Mỹ Thành nhận được Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của ông Nguyễn Xuân Khoa, địa chỉ thửa đất: thôn Vĩnh Lạc, xã Mỹ Thành tại thửa đất số 16, tờ bản đồ số 16 (BĐTT), do ông Nguyễn Xuân Khoa chuyển đến để thực hiện thủ tục công khai theo quy định do người sử dụng đất liền kề là ông Nguyễn Văn Khôi và bà Lê Thị Thu, thường trú: thôn Vĩnh Lạc, xã Mỹ Thành chủ sử dụng thửa đất số 16, tờ bản đồ số 16 (BĐTT) không ký xác nhận bản mô tả ranh giới của chủ sử dụng đất liền kề.

Nay UBND xã Mỹ Thành niêm yết công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 17, tờ bản đồ số 16 (BĐTT) của ông Nguyễn Xuân Khoa, địa chỉ: thôn Vĩnh Lạc, xã Mỹ Thành, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội theo quy định của pháp luật. (Có bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất kèm theo)

Thời gian công khai: 15 ngày kể từ ngày 22 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 06 tháng 12 năm 2023.

Địa điểm công khai: Trang Website UBND xã Mỹ Thành, Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Mỹ Thành, Nhà văn hóa thôn Vĩnh Lạc và thông báo trên Đài truyền thanh xã Mỹ Thành.

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày thông báo công khai người sử dụng đất liền kề có khiếu nại hoặc tranh chấp thì gửi văn bản về tại UBND xã Mỹ Thành để được giải quyết theo quy định. Sau thời hạn trên mọi việc ý kiến hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- Đài truyền thanh xã;
- NVH thôn Vĩnh Lạc;
- Lưu VP UBND xã.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ



CHỦ TỊCH

Nguyễn Khắc Chiếu

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN MÔ TẢ
RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT

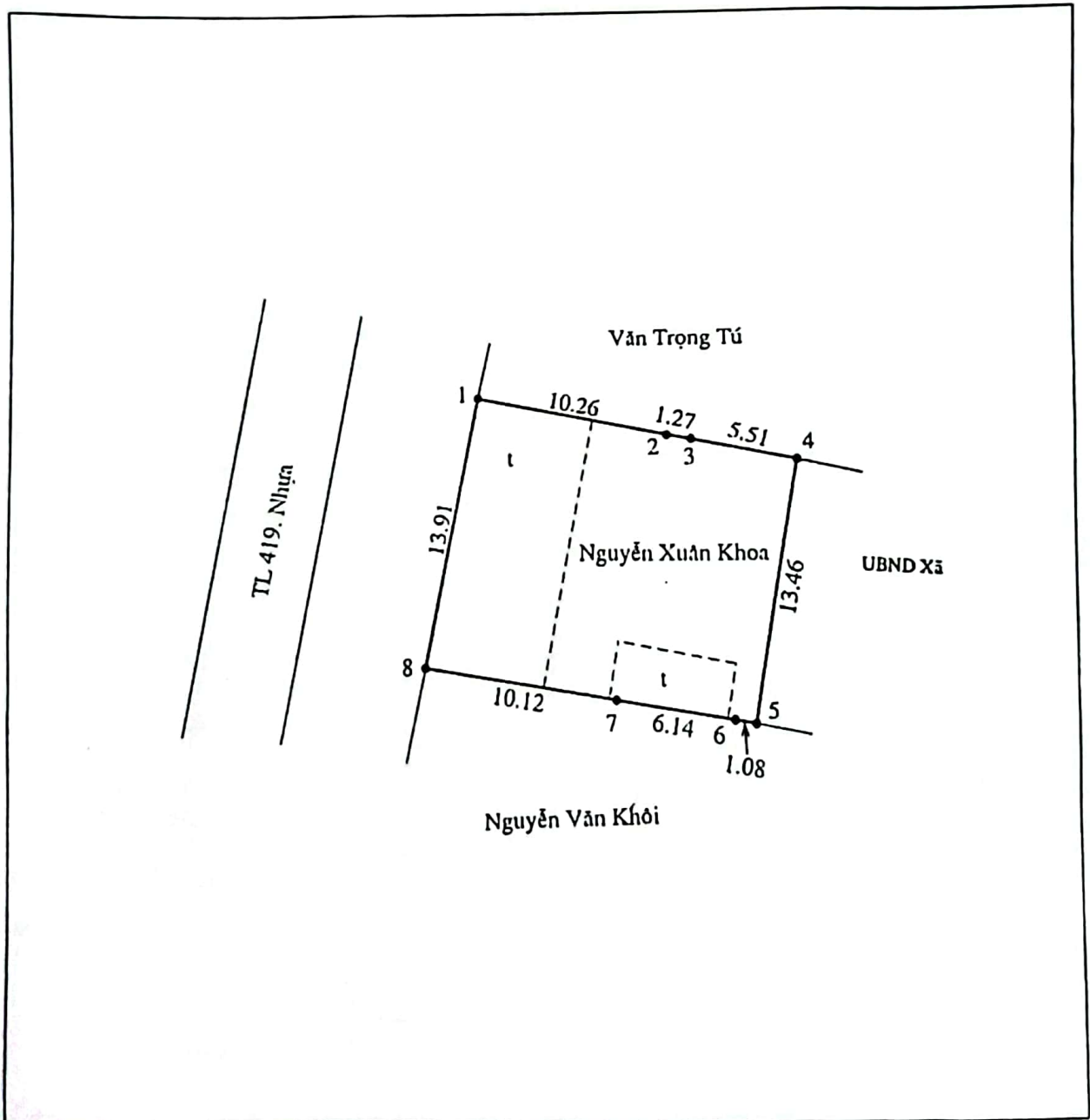
Hôm nay, ngày 27 tháng 09 năm 2023, UBND xã cùng đơn vị đo đạc tiến hành khảo sát xác nhận ranh giới.

thừa đất tại thực địa của : ông Nguyễn Xuân Khoa

đang sử dụng đất tại: Thôn Vĩnh Lạc, xã Mỹ Thành, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội.

Sau khi xem xét hiện trạng sử dụng đất và ý kiến thống nhất giữa các chủ sử dụng đất liền kề.
định ranh giới, mốc giới thừa đất, đánh sơn, đo chi tiết các ranh giới, mốc giới ngoài thực địa và lập mô tả ranh giới mốc giới như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT



MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỪA ĐẤT

- Từ điểm 1 đến điểm 2,3,4 : Là dấu sơn, ranh giới theo dấu sơn, giáp nhà Văn Trọng Tú
- Từ điểm 4 đến điểm 5 : Là dấu sơn, ranh giới theo dấu sơn, giáp đất UBND Xã quản lý
- Từ điểm 5 đến điểm 6,7,8 : Là dấu sơn, ranh giới theo dấu sơn, giáp nhà Nguyễn Văn Khôi
- Từ điểm 8 đến điểm 1 : Là dấu sơn, ranh giới theo dấu sơn, giáp đất giao thông
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :
- Từ điểm đến điểm :

Chủ sử dụng đất và các chủ sử dụng đất liền kề cam kết sử dụng ranh giới mốc giới theo mô tả trên và hồ sơ đo đạc là hoàn toàn đúng với hiện trạng sử dụng đất. Ranh giới mốc giới trên là căn cứ để cơ quan nhà nước có thẩm quyền xác nhận trong toàn bộ quá trình sử dụng đất về sau. Chúng tôi cam kết không tranh chấp QSD đất, không khiếu kiện khiếu nại về đất đai đối với ranh giới, mốc giới sd đất và đồng ý ký tên dưới đây:

Stt	Tên chủ sử dụng liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Yân Trọng Tú	<i>[Signature]</i>		
2	Nguyễn Văn Khôi			

TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG RANH GIỚI TỪ KHI CẤP GCN (NẾU CÓ)

.....

CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT

Khoa

NGUYỄN XUÂN KHOA

CÁN BỘ ĐỊA CHÍNH XÃ

CÁN BỘ ĐO ĐẠC

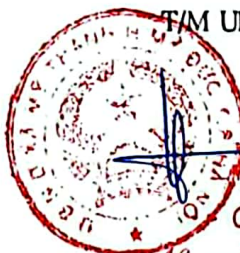
Tường

NGUYỄN VĂN TƯỜNG



PHÓ GIÁM ĐỐC

Linh Hồng Khanh



CHỦ TỊCH

Nguyễn Khắc Chiêu